

En Hualahuises, N.L. Siendo las 10:00 Horas del Día 15 de Octubre del 2025

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	PROPUESTAS ECONOMICAS	CONCURSANTES				
		1	2	3	4	5
E.- 1	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓	✓	
E.- 2	CARTA COMPROMISO-PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	
E.- 3	CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS, MONTOS PARCIALES Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN. UNIDAD DE CD CON LA INFORMACION DE ESTE ANEXO	✓	✓	✓	✓	
E.- 4	PROGRAMA DE OBRA Y MONTOS DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓	
E.- 5	ANÁLISIS DE LOS COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA	✓	✓	✓	✓	
E.- 6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	
E.- 7	ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	
E.- 8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓	
E.- 9	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓	✓	✓	
E.- 10.a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	
E.- 10.b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	
E.- 11	PROGRAMA DE MONTOS DE LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQ. DE INSTAL. PERMANENTE	✓	✓	✓	✓	
E.- 12	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	
PROPIEDAD ECONOMICA						
OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI	SI	SI	
CONTRATISTA		NOMBRE / FIRMA				
1	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A DE C.V.	SANTO LORENZO Flores y Arellano Santos Y				
2	CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A DE C.V.	Sanjuana Montserrat Fuentes V G				
3	ADK CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	Roberto Macías Castillo RM				
4.-	NÉSTOR GUERRERO SEGURA, S.A DE C.V.	Cielos Antonio Gaitán Cepeda CG				
5.	SERVICIOS POLISÉMICOS, S.A DE C.V.	Ing Israel Fabian Gomez IFG				

POR EL CONVOCANTE

C. LIC. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE HUALAHUISES, N.L.

POR EL GOBIERNO DEL ESTADO



CONCURSO No. PMH-R33-01/2025



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE HUALAHUISES, N. L.  
ADMINISTRACION MUNICIPAL 2024-2027

Hualahuises, N. L. a 15 de Octubre del 2025.

**ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. **PMH-R33-01/2025**, relativo a: **PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO CALLE MONTES OCA DE CALLE HIDALGO A CALLE 16 DE SEPTIEMBRE.**

Siendo las **10:00** horas del día **15 de Octubre del 2025**, se reunieron en la Sala de Juntas ubicada en la Presidencia Municipal, ubicada en la calle 5 de Mayo y Chapultepec en el centro de ésta ciudad., de conformidad con lo establecido en la **Invitación Restringida** de fecha **24 de Septiembre del 2025**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el resultado del análisis técnico detallado efectuado por esta Dependencia de las propuestas presentadas.

El C., **Ing. Arturo Mendoza Moya**, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **NO aceptable** la propuesta presentada por el siguiente concursante a quien en este acto se le informa, por separado y por escrito, las causas que motivaron su rechazo.

**CONCURSANTE**

1.-

Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas económicas y se constató que ninguno de ellos presentaba signos de violación por lo que procedió a la apertura; verificado el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en el numeral 3.3 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

CONCURSANTE	MONTO CON I.V.A.
1.- CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A DE C.V.	\$ 2,220,779.46
2.- CONSTRUCCIONES DYNAMO , S.A DE C.V.	\$ 2,099,332.68
3.- ADK CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	\$ 2,058,952.71
4.- NÉSTOR GUERREO SEGURA	\$ 2,122,564.81
5.- SERVICIOS POLISÉMICOS, S.A DE C.V.	\$ 2,110,155.79

Se hace constar que la propuesta económica de quien se rechazó, queda en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.



CONCURSO No. PMH-R33-01/2025



Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a este mismo lugar el próximo día **16 de Octubre del 2025** a las **09:00** Horas para conocer el fallo de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

**POR LA CONVOCANTE E INVITADOS**

PRESIDENTE MUNICIPAL

C. LIC. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

POR LA CÁMARA DE LA INDUSTRIA DE LA  
CONSTRUCCIÓN

ING. RODRIGO GARZA TIJERINA

POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS  
PÚBLICAS MUNICIPAL

ING. ARTURO MENDOZA MOYA

POR LA SECRETARIA DE IGUALDAD E INCLUSIÓN DEL  
ESTADO DE NUEVO LEÓN.

LIC. MARTHA PATRICIA HERRERA GONZÁLEZ

POR LA SECRETARIA DE FINANZAS Y  
TESORERÍA MUNICIPAL

C.P. JOSE ANGEL DOMINGUEZ  
ZARAGOZA



CONCURSO No. PMH-R33-01/2025



POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

POR LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL

C.P. JOSÉ ARMANDO ZAMARRIPA PEQUEÑO

C. LIC. ESMERALDA ARACELY TOVAR JASSO

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA
--------	----------------

1.- CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.

Santos Lopez Flores Garcia  
Antonio Lopez

2.- CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A DE C.V.

S. Montserrat Fuentes Vazquez

3.- ADK CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.

Roberto Macias Castillo

4.- NÉSTOR GUERRERO SEGURA

Carlos Antonio Garcia Ceza

5.- SERVICIOS POLISÉMICOS, S.A DE C.V.

Ingenieros Fabian Gomez

CONCURSO PMH-R33-01/2025 Relativo a: PAVIMENTACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO CALLE MONTES DE OCA DE CALLE HIDALGO A CALLE 16 DE SEPTIEMBRE

HOJA  
1 DE 1

En Hualahuises, N.L. Siendo las 10:00 Horas del día 14 DE OCTUBRE DEL 2024.

### RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	PROPIEDAD TÉCNICA	CONCURSANTES				
		1	2	3	4	5
T-1	ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.a	CURRICULUM DEL TÉCNICO QUE SE PROPONE COMO RESPONSABLE TÉCNICO DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	COPIA DE CEDULA PROFESIONAL	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	CARTA COMPROMISO DEL TÉCNICO	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE SE USARÁ	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.b	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	RESUMEN DE COSTOS HORARIOS-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	LISTADO DE MATERIALES Y COSTOS BÁSICOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR.	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	PROFESIONAL RESPONSABLE Y CERTIFICACIÓN DE CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA	✓	✓	✓	✓	✓
	PROPIEDAD TÉCNICA OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	Si	Si	Si	Si	Si
	CONTRATISTA	NOMBRE/FIRMA				
1	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A DE C.V.	<i>SANTOS LORENZO FLORES GARCIA</i> <i>Santos Lorenzo Flores Garcia</i>				
2	CONSTRUCCIONES DYNAMO S.A DE C.V.	<i>Montserrat Fuentes Vazquez</i> <i>MF</i>				
3	ADK CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	<i>Roberto Garcia Castillo</i> <i>RGC</i>				
4	NÉSTOR GUERREO SEGURA	<i>Carlos Antonio Gaytan Cerda</i> <i>CGC</i>				
5	SERVICIOS POLISÉMICOS, S.A DE C.V.	<i>Ing Israel Fabián Gómez Lopez</i> <i>IFGL</i>				

POR LA CONVOCANTE

C. LIC. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE HUALAHUISES, N.L.

POR GOBIERNO DEL ESTADO

*J. h. z. e. b.*



## **CONCURSO No. PMH-R33-01/2025**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE HUALAHUISES, N. L.  
ADMINISTRACION MUNICIPAL 2024-2027**

Hualahuises, N. L. a 14 de Octubre del 2025.

## **ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. PMH-R33-01/2025, Relativo a: PAVIMENTACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO CALLE MONTES DE OCA DE CALLE HIDALGO A CALLE 16 DE SEPTIEMBRE. Trabajos a finanziarse con recursos provenientes del FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2025, según Acta de Cabildo No. 39, Sesión Ordinaria de Fecha 11 de Septiembre del 2025.

Siendo las **10:00** horas del día **14 de Octubre del 2025**, se reunieron en la sala de juntas de esta Dependencia, sito en la Presidencia Municipal, ubicada en la calle 5 de Mayo y Chapultepec en el centro de ésta ciudad, Hualahuises N.L. de conformidad con lo establecido en la **Invitación Restringida** de fecha **24 de Septiembre del 2025**, las personas físicas ó morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El C. Ing. Arturo Mendoza Moya, en nombre y representación de la PRESIDENCIA, en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en el numeral 3.2 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como posterior dictamen.

## CONCURSANTES

- 1.- Construcciones y Proyectos Hande, S.A de C.V.
  - 2.- Construcciones DYNAMO, S.A de C.V.
  - 3.- ADK Construcciones, S.A de C.V.
  - 4.- Néstor Guerrero Segura.
  - 5.- Servicio Polisémicas, S.A de C.V.

De la misma verificación se obtuvo que el siguiente concursante NO cumplió totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fue rechazada su proposición.

CONCURSANTE	MOTIVO DEL RECHAZO
1.- / /	/ /



## CONCURSO No. PMH-R33-01/2025



Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, como la propuesta técnica y económica de quien se rechazó, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobre que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **15 de Octubre del 2025** a las **10:00** Horas, en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

### POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

PRESIDENTE MUNICIPAL

C. LIC. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

POR LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN

ING. RODRIGO GARZA TIJERINA

POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS  
PÚBLICAS MUNICIPAL

ING. ARTURO MENDOZA MOYA

POR LA SECRETARIA DE IGUALDAD E INCLUSIÓN

C. LIC. MARTHA PATRICIA HERRERA  
GONZÁLEZ

POR LA SECRETARIA DE FINANZAS  
Y TESORERÍA MUNICIPAL

C.P. JOSÉ ÁNGEL DOMÍNGUEZ ZARAGOZA



CONCURSO No. PMH-R33-01/2025



POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

POR LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL

C.P. JOSÉ ARMANDO ZAMARRIPA PEQUEÑO

LIC. ESMERALDA ARACELY TOVAR JASSO

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR

- 1.- CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A DE C.V.
- 3.- ADK CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.
- 4.- NÉSTOR GUERRERO SEGURA
- 5.- SERVICIOS POLISÉMICOS, S.A DE C.V.

NOMBRE Y FIRMA

SANTOS LORENZO FLORES YARICO  
*Santos Lorenzo Flores Yarico*

Sanjuana Montserrat Fuentes V.  
*Sanjuana Montserrat Fuentes V.*

Roberto Nacua Castillio  
*Roberto Nacua Castillio*

CARLOS ANTONIO GAYTÁN CEDO  
*Carlos Antonio Gaytán Cedo*

Ing Israel T. Aslan Gómez López  
*Ing Israel T. Aslan Gómez López*